

Финансовый отчет
 ООО "Жилищное РЭУ №8"
 за 2023г

адрес многоквартирного дома ул. Отбойная д. 18/2
 общая площадь многоквартирного дома
 в т.ч. жилых помещений 4758,9 кв.м.

8313,8 кв.м

№ п/п	наименование	Стоимость услуг (работ) руб/м2		Остаток средств	Начислено	Поступило	Выполнены	Остаток средств	Задолженность
				на 01.01.2023г	в 2023 г. Руб.	средств в 2023г руб	работы в 2023г руб	на 01.01.2024 г. руб	на 01.01.2024г руб
1	Содержание общего имущества, в т.ч.	10,34			1031576,04	972468,37	1031576,04		-363961,27
1.1.	Содержание конструктивных элементов	1,69			168603,86	158512,34	168603,86		-59325,69
1.2.	Содержание газоходов и вентканалов	0,10			9976,56	9724,68	9976,56		-3639,61
1.3.	Управление многоквартирным домом	3,46			345188,98	325776,90	345188,98		-121927,03
1.5	Содержание территории	3,04			303287,42	285905,70	303287,42		-107004,61
1.6	Тех. Обслуживание внутридомовых тепловых сетей	0,54			53873,42	50568,36	53873,42		-18925,99
1.7	Тех. Обслуживание внутридомовых сетей ХВС	0,32			31924,99	30146,52	31924,99		-11282,80
1.8	Тех. Обслуживание внутридомовых сетей ГВС	0,51			50880,46	48623,42	50880,46		-18198,06
1.9	Тех. Обслуживание внутридомовых канализационных сетей	0,32			31924,99	30146,52	31924,99		-11282,80
2	Тех. Обслуживание внутридомовых электрических сетей	0,20			19953,12	18476,90	19953,12		-6915,26
2.1	Тех. Обслуживание внутридомовых фасадных и внутридомовых газопроводов	0,16			15962,50	14587,03	15962,50		-5459,42
2	Содержание мусоропроводов				199531,20	190375,98	199531,20		-34154,27
3	Содержание и текущий ремонт лифтов				371128,56	358048,24	371128,56		-82961,12
5	Текущий ремонт общего имущества			46226,91	205516,80	190263,21	281711,20	-45221,08	-72511,00
7	Коммунальные услуги вт.ч.			0	2277443,62	2069918,67	2069918,67	0	-651487,26
7.1	Электроснабжение				378146,16	356244,07	356244,07		-94333,87
7.2	Холодное водоснабжение и водоотведение				564283,3	453050,20	453050,20	0	-223882,00
7.3	Горячее водоснабжение				1335014,16	1260624,40	1260624,40		-333271,39
7.4	Центральное отопление				0	0,00	0,00	0	0
8	Оплата за использование общедомового имущества провайдерами			16 200,00	1 800,00	1 800,00		18 000,00	

РЕЕСТР ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2023 ГОД
 ООО "Жилищное РЭУ №8"

Адрес многоквартирного дома ул. Отбойная 18/2

Месяц	Наименование работ	Место проведения работ	Ед. из.м.	Объем работ	Сумма руб.
январь	ремонт системы хвс	кв.29,18	шт	2	2374,00
	ремонт системы гвс	кв.72	шт	1	166,00
февраль	ремонт системы хвс	подвал под кв.110	м	4,5	10436,60
апрелт	ремонт системы хвс	кв.141	шт	1	1049,00
	ремонт системы гвс	кв.141	шт	1	1049,00
июнь	ремонт дверей в подвал	вход в подвал 1,2,3	шт	3	4004,00
	ремонт системы хвс	кв.17	шт	1	1173,20
	ремонт системы гвс	кв.17	шт	1	1173,20
июль	ремонт кровли	кв.34	м2	2	1496,00
	поверка прибора учета ц.о.	подвал	шт	1	7750,00
	ремонт фасада (швы)	кв.34	м	21	27264,80
август	ремонт кровли	лоджии кв.71,143,144	м2	12,26	15649,00
	ремонт системы электроснаб-я	4 подъезд	м	25	29230,00
сентябрь	ремонт системы электроснаб-я	4 подъезд	шт	8	5698,80
	ремонт входных групп	1,2 подъезд	под	2	128055,00
	ремонт подъезда(локальный)	4 подъезд	м2	48	19429,00
октябрь	решетки на цокольные окна	цокольные окна	шт	4	10643,80
ноябрь	ремонт системы ц.о.	подвал	м	3	4610,60
	ремонт системы электроснаб-я	подвал	шт	4	7388,00
декабрь	ремонт системы электроснаб-я	кв.143	шт	1	1571,20
	уборка спец.техникой	асфальт	д	1	1500,00
ИТОГО					281711,2

управляющей организации _____

(название управляющей организации)

(Ф.И.О, подпись, печать)

В целях контроля отчет предоставлен:



ООО "Жилищное РЭУ №8"
с. а. Вудинцева 19.03.2024г.

(указать: _____)

Дата _____

(Ф.И.О, подпись)